



# WOHNUEBERBAUUNG BAURASCH EMMETTEN

**Bauherr**

Strüby + Schuler Immobilien AG

**Architektur**

Strüby Konzept AG, Seewen

**Planung**

TSW + Partner AG

**Projekt**

Planung der Baugrube mit Baugrubensicherung und aller Betontragwerk, Beihilfe zur Ausschreibung, Baukontrollen vor Ort

**Bausumme**

Baukosten CHF 46,5 Mio.

**Technische Daten**

Abmessungen der Einstellhallen  
 Grundfläche 130 x 35m  
 doppelstöckig  
 Wandhöhe 6.40 m  
 Abmessung Wohnhäuser (5 Stck)  
 Grundfläche 19.40 x 18.50 m  
 Höhe 25.20 bzw. 33.70 m  
 Bauvolumen: ca. 79'200 m<sup>3</sup>

**Ausführung**

2018-2021

**Ingenieurleistungen**

Vorprojekt, Bauprojekt, Beihilfe zur Ausschreibung, Baukontrollen vor Ort

**Projektleiter**

Michael Rudek TSW

**Besonderheiten**

Umfangreiche Baugrubensicherung bergseitig mit Ankern  
 Doppelstöckige Einstellhalle mit hoher Beanspruchung durch die Wohnbauten  
 Fünf 4 bzw. 5 stöckige Mehrfamilienhäuser